

COMUNE DI ISOLA DEL GRAN SASSO D'ITALIA

Provincia di Pescara

Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

Anno 2024

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. ANGELO DI GREGORIO



Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia

Organo di revisione

Verbale n. 8 del 09/04/2025

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2024

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2024, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2024 operando ai sensi e nel rispetto:

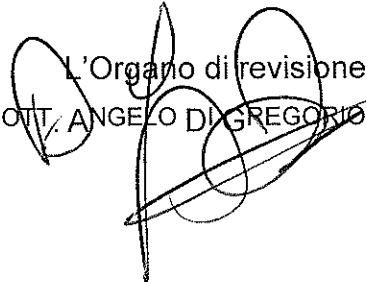
- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2024 del Comune di Isola del Gran Sasso d'Italia che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Pescara, lì 09/04/2025

L'Organo di revisione
DOTT. ANGELO DI GREGORIO



1. Introduzione

Il sottoscritto Dott. Angelo Di Gregorio, revisore nominato con delibera dell'Organo consiliare n. 32 del 18/07/2024;

♦ ricevuta in data 28/03/2025 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2024, approvati con delibera della giunta comunale n. 47 del 27/03/2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

a) Conto del bilancio;

b) Situazione patrimoniale semplificata;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo;

♦ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2024-2026;

♦ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;

♦ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;

♦ visto il d.lgs. 118/2011;

♦ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;

TENUTO CONTO CHE

♦ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente.

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata constatata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio al bilancio di previsione 2024-2026:

	Anno 2024
Variazioni di bilancio totali	n. 9
di cui variazioni di Consiglio	n. 8
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 1

♦ i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione risultano riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

RIPORTA

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2024.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2024, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di

n. 4.658 abitanti.

L'Ente *non è in dissesto*.

L'Ente è terremotato con riferimento: Sisma 1016.

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti riferiti ai bilanci richiesti dalla BDAP.

In attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel il Tesoriere e gli agenti contabili hanno reso i conti della loro gestione. Il Responsabile del Servizio Finanziario con determina n. 9 del 29/01/2025 ha effettuato la parificazione dei vari conti verificando la corrispondenza delle riscossioni e dei pagamenti effettuati durante l'esercizio 2024 con le risultanze di bilancio.

Il Responsabile del servizio finanziario si occupa della trasmissione dei conti degli agenti contabili tramite il servizio SIRECO.

L'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2024 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido.

Dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario.

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha constatato che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2024, presenta un avanzo di euro 342.387,41.

L'Organo di revisione ha constatato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2022	2023	2024
Risultato d'amministrazione (A)	€ 519.786,68	€ 420.573,18	€ 342.387,41
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 185.343,10	€ 204.265,42	€ 269.056,42
Parte vincolata (C)	€ -	€ 36.510,24	€ 50.569,52
Parte destinata agli investimenti (D)	€ 181.287,98	€ -	€ -
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 153.155,60	€ 179.797,52	€ 22.761,47

L'Organo di revisione ha constatato che alla chiusura dell'esercizio si sono verificate entrate

incassate di parte corrente per le quali non è stata possibile eseguire la variazione di bilancio e pertanto sono state iscritte tra la parte vincolata del risultato di amministrazione per Euro 13.012,89.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2024 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2023

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata				Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Muluo	Ente	Totale parte vincolata	
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00										0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	87.797,52										87.797,52
Finanziamento spese di investimento	92.000,00										92.000,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00										0,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00										0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00										0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	40.000,00	43.026,29	0,00						0,00
Utilizzo parte vincolata						0,00	36.510,24	0,00	0,00	0,00	0,00
Utilizzo parte destinata agli investimenti										0,00	0,00
Totale delle parti utilizzate	179.797,52	0,00	40.000,00	43.026,29	83.026,29	0,00	36.510,24	0,00	0,00	0,00	299.333,05
Totale delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totali	179.797,52	0,00	40.000,00	43.026,29	83.026,29	0,00	36.510,24	0,00	0,00	0,00	299.333,05

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2024
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 2.978.397,09
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 2.958.822,82
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 5.923.798,56
SALDO FPV	-€ 2.964.975,74
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ -
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 872.158,99
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 780.551,87
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 91.607,12
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 2.978.397,09
SALDO FPV	-€ 2.964.975,74
SALDO GESTIONE RESIDUI	-€ 91.607,12
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 299.333,05
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 121.240,13
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2024	€ 342.387,41

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale, integrata con l'applicazione al bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2024 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		301.582,15
- Risorse accantonate di parte corrente stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	13.012,89
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		288.569,26
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	64.791,00
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		223.778,26
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		8.494,08
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziare nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	0,00
Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		8.494,08
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto(+)/(-)	(-)	0,00
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		8.494,08
SALDO PARTITE FINANZIARIE		0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		310.076,23
Risorse accantonate stanziare nel bilancio dell'esercizio N		0,00
Risorse vincolate nel bilancio		13.012,89
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		297.063,34
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		64.791,00
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		232.272,34

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente ha conseguito un risultato di competenza dell'esercizio non negativo.

2.4. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2024

La composizione del FPV finale al 31/12/2024 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2024	31/12/2024
FPV di parte corrente	€ 120.136,09	€ -
FPV di parte capitale	€ 2.838.686,73	€ 5.923.798,56
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 67.894,77	€ 120.136,09	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ 67.894,77	€ 120.136,09	€ -

Si tratta delle spese per la contrattazione decentrata.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2022	2023	2024
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 3.841.171,14	€ 2.838.686,73	€ 5.923.798,56
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ 3.841.171,14	€ 2.838.686,73	€ 5.923.798,56

2.5. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2024 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 41 del 13/03/2025.

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui passivi provenienti dal 2019 e da esercizi precedenti per Euro 360.210,80.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario al 31/12/2024 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 11.739.701,43	€ 2.447.936,10	€ 8.419.606,34	-€ 872.158,99
Residui passivi	€ 10.955.346,27	€ 3.568.157,65	€ 6.606.636,75	-€ 780.551,87

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:



	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 85.897,96	€ 188.043,79
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ 786.261,03	€ 592.473,96
Gestione in conto capitale non vincolata	€ -	€ -
Gestione servizi c/terzi	€ -	€ 34,12
MINORI RESIDUI	€ 872.158,99	€ 780.551,87

Non risulta nel rendiconto un elenco dei residui stralciati.

L'Organo di revisione ha constatato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2024						
	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	Totali
Titolo I			€ 44.461,53	€ 53.681,37	€ 396.654,14	€ 494.797,04
Titolo II	€ 195.334,73	€ 14.896,20	€ 12.127,07	€ 77.897,00	€ 573.231,53	€ 873.486,53
Titolo III				€ 2.322,17	€ 20.847,38	€ 23.169,55
Titolo IV	€ 998.037,56	€ 600.000,00	€ 3.230.033,59	€ 3.190.815,12	€ 8.076.182,84	€ 16.095.069,11
Titolo V						€ -
Titolo VI						€ -
Titolo VII						€ -
Titolo IX						€ -
Totali	€ 1.193.372,29	€ 614.896,20	€ 3.286.622,19	€ 3.324.715,66	€ 9.066.915,89	€ 17.486.522,23

Analisi residui passivi al 31.12.2024						
	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	Totale
Titolo I	€ 259.248,67	€ 271.671,73	€ 232.219,17	€ 464.160,01	€ 1.913.104,81	€ 3.140.404,39
Titolo II	€ 264.993,04	€ 43.285,60	€ 1.159.259,68	€ 3.807.373,94	€ 6.947.422,98	€ 12.222.335,24
Titolo III						€ -
Titolo IV				€ 102.086,48		€ 102.086,48
Titolo V						€ -
Titolo VII	€ 1.951,10	€ 129,11	€ 129,11	€ 129,11	€ 129,11	€ 2.467,54
Totali	€ 526.192,81	€ 315.086,44	€ 1.391.607,96	€ 4.373.749,54	€ 8.860.656,90	€ 15.467.293,65

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		Esercizi precedenti	2020	2021	2022	2023	2024	Totale residui conservati al 31.12.2024 (1)	FCDE al 31.12.2024
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	180000,00	180000,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	245426,25	188079,67		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104,488706		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	44461,53	178327,76	628167,83	271093,14	80189,35
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	124350,39	455217,59		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	72,4675108		
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	7583,11	20000,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	21104,10	20881,92		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	104,4096		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	41200,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	66562,64		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	161,559806		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	9000,00	21000,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	9000,00	35676,19		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	169,886619		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	14949,98	16000,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	12627,81	6318,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	39,4875		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

2.6. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi.

Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

2.7. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2024 risultante dal conto del Tesoriere corrisponde alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da conto del Tesoriere)	€	4.246.957,39
- di cui conto "istituto tesoriere"	€	4.246.957,39
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€	-
Fondo di cassa al 31 dicembre 2024 (da scritture contabili)	€	4.246.957,39

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2022	2023	2024
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 3.889.522,85	€ 2.595.050,84	€ 4.246.957,39
di cui cassa vincolata	€ 853.744,24	€ 334.951,17	€ 175.315,98

L'Organo di revisione ha constatato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

La cassa vincolata riporta l'importo delle entrate di carattere vincolato che vengono gestite dall'Ente attraverso una determina del responsabile del servizio.

2.8. Tempestività pagamenti

L'Ente, sulla base di quanto indicato nella relazione finanziaria ha registrato al 31/12/2024 i seguenti indicatori:

- Indicatore di tempestività nei pagamenti: 22;
- Indicatore di ritardo annuale nei pagamenti: -12.

Nei documenti trasmessi non risultano gli allegati al bilancio inerenti l'analisi dei pagamenti.

2.9. Analisi degli accantonamenti

2.9.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 80.189,35.

L'organo di revisione ha riscontrato dalla relazione finanziaria dell'Ente che:

- la modalità di calcolo utilizzata per il bilancio di previsione 2024-2026 è stata confermata per il rendiconto 2024;
- l'analisi è stata eseguita sulla categoria;
- il calcolo è stato eseguito secondo le modifiche introdotte dal DM 25/07/2023.

2.9.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente ha accantonato la somma di euro 111.287,09 quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

2.9.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente non ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

2.10. Fondi spese e rischi futuri

2.10.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha constatato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi contenzioso per euro 66.723,79, determinato per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

2.10.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:



Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	€ 7.759,47
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 3.096,72
- utilizzi	€ -
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	€ 10.856,19

2.10.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente non presenta uno stock di debito al 31 dicembre 2024 e presenta un tempo medio di ritardo dei pagamenti negativo pertanto non ha ritenuto necessario stanziare somme al Fondo garanzia debiti commerciali come da Relazione finanziaria dell'Ente.

2.10.4. Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha riscontrato che non risultano ulteriori fondi accantonati.

2.11. Analisi delle entrate e delle spese

2.11.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2022	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	€ 2.619.782,02	€ 2.678.488,23	€ 2.606.598,76	99,50	97,32
Titolo 2	€ 3.560.408,65	€ 3.878.266,20	€ 1.369.718,70	38,47	35,32
Titolo 3	€ 281.747,32	€ 314.980,27	€ 290.762,92	103,20	92,31
Titolo 4	€ 21.449.310,20	€ 24.499.069,20	€ 9.118.687,99	42,51	37,22
Titolo 5	€ -	€ -	€ -	0,00	0,00
TOTALE	€ 27.911.248,19	€ 31.370.803,90	€ 13.385.768,37	47,96	42,67

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	€ 2.666.939,27	€ 2.854.522,38	€ 2.865.582,52	107,45	100,39
Titolo 2	€ 3.830.772,38	€ 3.972.138,16	€ 1.506.422,88	39,32	37,92
Titolo 3	€ 321.959,44	€ 426.959,44	€ 334.503,06	103,90	78,35
Titolo 4	€ 26.224.390,53	€ 28.198.725,90	€ 7.154.187,02	27,28	25,37
Titolo 5	€ -	€ -	€ -	0,00	0,00
TOTALE	€ 33.044.061,62	€ 35.452.345,88	€ 11.860.695,48	35,89	33,46

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	€ 2.619.329,33	€ 2.692.096,00	€ 2.680.278,70	102,33	99,56
Titolo 2	€ 3.755.647,44	€ 4.737.466,46	€ 2.056.346,64	54,75	43,41
Titolo 3	€ 403.794,02	€ 435.156,51	€ 440.688,71	109,14	101,27
Titolo 4	€ 23.532.028,43	€ 26.691.154,36	€ 11.821.297,09	50,23	44,29
Titolo 5	€ -	€ -	€ -	0,00	0,00
TOTALE	€ 30.310.799,22	€ 34.555.873,33	€ 16.998.611,14	56,08	49,19

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	F24	F24
TARSU/TIATAR/TARES	F24	F24
Sanzioni per violazioni codice della strada	BOLLETTINI POSTALI	BOLLETTINI POSTALI
Fitti attivi e canoni patrimoniali	BOLLETTINI POSTALI	BOLLETTINI POSTALI
Proventi acquedotto		
Proventi canoni depurazione		

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2024 sono euro 820.000 e nell'anno 2023 sono euro 840.000.

TARSU-TIA-TARI

Le entrate accertate nell'anno 2024 di Euro 628.167,83 sono aumentate rispetto a quelle dell'esercizio 2023 di Euro 598.354,00.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2022	2023	2024
Accertamento	€ 15.295,88	€ 31.939,00	€ 43.532,09
Riscossione	€ 15.295,88	€ 22.608,00	€ 43.532,09

Non risulta entrata utilizzata per impegni di parte corrente.

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	2022	2023	2024
accertamento	€ 3.000,00	€ 9.000,00	€ 21.000,00
riscossione	€ 4.667,63	€ 9.000,00	€ 35.676,19
%riscossione	155,59	100,00	169,89

La quota vincolata risulta destinata come segue:

Destinazione parte vincolata	Accertamento 2024
<i>sanzioni ex art.142 co 12 bis</i>	
Sanzioni Codice della Strada	€ 35.676,19
fondo svalutazione crediti corrispondente	€ -
entrata netta	€ 35.676,19
destinazione a spesa corrente vincolata	€ 18.756,00
% per spesa corrente	52,57%
destinazione a spesa per investimenti	€ -
% per Investimenti	0,00%

I proventi delle sanzioni derivanti da violazioni al limite massimo di velocità, sono stati attribuiti in misura pari al 50% all'ente proprietario della strada.

Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali

Le entrate accertate nell'anno 2024 per fitti attivi sono euro 16.000 e per il 2023 sono euro 16.000.

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:



	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamen to	FCDE
			Competenza Esercizio 2024	Rendiconto 2024
Recupero evasione IMU	€ 360.000,00	€ 433.505,92	€ -	€ -
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ 27.583,11	€ 41.986,02	€ -	€ -
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ 41.200,00	€ 66.562,64	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
TOTALE	€ 428.783,11	€ 542.054,58	€ -	€ -

Gli incassi confluiscono in un conto dedicato che periodicamente viene riversato sul conto dell'Istituto Tesoriere.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2024	€ 365.910,87	
Residui riscossi nel 2024	€ 390.880,74	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)		
Residui al 31/12/2024	-€ 24.969,87	-6,82%
Residui della competenza	€ 180.000,00	
Residui totali	€ 155.030,13	
FCDE al 31/12/2024	€ 80.189,35	51,73%

2.11.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:



Spese 2022	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	€ 6.312.575,60	€ 7.214.710,37	€ 4.556.066,42	72,17	63,15
Titolo 2	€ 23.042.788,51	€ 26.092.547,51	€ 10.380.878,32	45,05	39,78
Titolo 3	€ -	€ -	€ -	0,00	0,00
TOTALE	€ 29.355.364,11	€ 33.307.257,88	€ 14.936.944,74	50,88	44,85

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	€ 2.666.939,27	€ 7.197.139,08	€ 4.412.512,16	165,45	61,31
Titolo 2	€ 3.830.772,38	€ 32.871.229,02	€ 11.176.646,14	291,76	34,00
Titolo 3	€ 321.959,44	€ -	€ -	0,00	0,00
TOTALE	€ 6.819.671,09	€ 40.068.368,10	€ 15.589.158,30	228,59	38,91

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	€ 6.593.899,11	€ 8.098.979,43	€ 5.135.329,42	77,88	63,41
Titolo 2	€ 27.020.759,16	€ 24.032.042,53	€ 14.651.489,74	54,22	60,97
Titolo 3	€ -	€ -	€ -	0,00	0,00
TOTALE	€ 33.614.658,27	€ 32.131.021,96	€ 19.786.819,16	58,86	61,58

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi è la seguente:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 831.183,70	1.005.239,05	174.055,35
102	imposte e tasse a carico ente	€ 57.929,40	56.919,72	-1.009,68
103	acquisto beni e servizi	€ 2.964.519,27	3.808.920,36	844.401,09
104	trasferimenti correnti	€ 412.169,67	230.718,74	-181.450,93
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 20.374,03	24.636,01	4.261,98
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 1.200,00		-1.200,00
110	altre spese correnti	€ 5.000,00	8.895,54	3.895,54
TOTALE		€ 4.292.376,07	€ 5.135.329,42	842.953,35

Le differenze sull'acquisto di beni e servizi dipendono dalla gestione del disagio abitativo ossia la gestione degli sfollati del Sisma 2016.

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha constatato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2024 rispetta il limite massimo previsto dalle norme come da tabella seguente:

	Media 2011/2013	
	2008 per enti non soggetti al patto	rendiconto 2024
Spese macroaggregato 101	€ 892.865,50	€ 719.970,58
Spese macroaggregato 103		
Irap macroaggregato 102		€ 49.073,00
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Totale spese di personale (A)	€ 892.865,50	€ 769.043,58
(-) Componenti escluse (B)	€ 114.046,63	
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	€ 778.818,87	€ 769.043,58
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		

Risulta soddisfatto anche il limite massimo per la spesa di personale a tempo determinato la cui soglia risulta essere di Euro 23.366,85 e le cui spese per l'anno 2024 risultano non sostenute o meglio, sostenute solo per contatti a tempo determinato in deroga.

Anche le risorse destinate al trattamento accessorio risultano inferiore al limite massimo consentito.

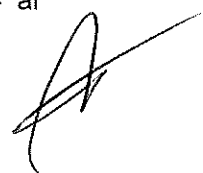
Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale	Rendiconto 2023	Rendiconto 2024	variazione
201 Tributi in conto capitale a carico dell'ente	€ -		0,00
202 Investimenti fissi lordi e acquisto di terren	€ 5.481.937,50	5.404.217,17	-77.720,33
203 Contributi agli investimenti	€ 43.000,00	10.277,28	-32.722,72
204 Altri trasferimenti in conto capitale			0,00
205 Altre spese in conto capitale	€ 2.813.021,91	3.313.196,73	500.174,82
TOTALE	€ 8.337.959,41	€ 8.727.691,18	389.731,77

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente non ha provveduto nel corso del 2024 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio.



3. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato i limiti di legge.

3.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha constatato che l'Ente non ha in essere garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati.

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2022	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 2.606.598,76	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 1.369.718,70	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 290.762,92	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2022	€ 4.267.080,38	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	€ 426.708,04	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2024		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2024(1)	€ 24.636,01	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	€ -	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	€ -	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 402.072,03	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 24.636,01	0,58%
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2022 (G/A)*100		

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2023	+	€ 1.377.505,10
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2024	-	€ 157.193,45
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2024	+	€ -
TOTALE DEBITO	=	€ 1.220.311,65

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Residuo debito (+)	€ 1.732.739,99	€ 1.559.089,75	€ 1.377.505,10
Nuovi prestiti (+)	€ -		
Prestiti rimborsati (-)	-€ 173.650,24	-€ 181.584,65	-€ 157.193,45
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	€ 1.559.089,75	€ 1.377.505,10	€ 1.220.311,65
Nr. Abitanti al 31/12	4.670,00	4.658,00	4.515,00
Debito medio per abitante	333,85	295,73	270,28

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2022	2023	2024
Oneri finanziari	€ 25.338,26	€ 20.374,03	€ 24.636,01
Quota capitale	€ 173.650,24	€ 181.584,65	€ 157.193,45
Totale fine anno	€ 198.988,50	€ 201.958,68	€ 181.829,46

L'Ente nel 2024 non ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.

3.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente non ha in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati.

4. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha riscontrato che l'Ente non presenta risorse Covid ancora da gestire.



5. Rapporti con organismi partecipati

5.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

Dall'analisi dei crediti e debiti con le partecipate è emersa che la società Montagne Teramane e Ambiente Spa ha evidenziato che il loro credito ammonta ad Euro 118.427,12 (di cui Euro 5.457,80 per fatture da emettere ed Euro 12.161,16 per interessi moratori) contro il credito risultante all'Ente di Euro 112.165,45. Si evidenzia, pertanto, una differenza ancora da verificare alla data odierna, di Euro 23.880,63. Si richiede all'Ente, in attesa di definire la fondatezza delle ragioni del maggior credito richiesto, di non utilizzare l'avanzo libero.

5.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha riscontrato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2024, non ha proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie.

5.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha riscontrato che l'Ente ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette.

5.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha rilevato che nel corso del 2024 la partecipata Mo.Te. Spa ha richiesto all'Ente interessi moratori per Euro 12.161,16 ancora da fatturare.

6. Contabilità economico-patrimoniale

Con delibera del Consiglio n. 44 del 31/11/2020 l'Ente ha optato per la non tenuta della contabilità economico-patrimoniale.



La situazione patrimoniale indicata dall'Ente è la seguente:

STATO PATRIMONIALE	2024	2023	differenza
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	54.997.425,10	45.677.082,99	9.320.342,11
C) ATTIVO CIRCOLANTE	21.653.290,27	14.501.337,51	7.151.952,76
D) RATEI E RISCONTI			0,00
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	76.650.715,37	60.178.420,50	16.472.294,87
A) PATRIMONIO NETTO	22.825.883,11	16.199.831,38	6.626.051,73
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	188.867,07	126.873,99	61.993,08
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO			0,00
D) DEBITI	16.711.436,79	12.332.851,37	4.378.585,42
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	36.924.528,40	31.518.863,76	5.405.664,64
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	76.650.715,37	60.178.420,50	16.472.294,87
TOTALE CONTI D'ORDINE	0,00	0,00	0,00

7. PNRR e PNC

La contabilità al 31.12.2024 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

Si richiede all'Ente un continuo monitoraggio delle tempistiche previste di realizzazione delle opere.

8. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta e che la relazione è composta da:

- il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- il quadro generale riassuntivo,
- la verifica degli equilibri,
- la Situazione patrimoniale semplificata.

Nella relazione sono illustrati i criteri di valutazione utilizzati.

9. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

Si raccomanda all'Ente, in continuità anche rispetto al Revisione precedente:



- un maggiore impegno degli uffici sulla programmazione pluriennale soprattutto sulla realizzazione delle opere pubbliche;
- di migliorando l'applicazione del principio della contabilità finanziaria potenziata attraverso la migliore programmazione degli investimenti;
- di non utilizzare l'avanzo libero sino a definizione del rapporto credito-debito con le partecipate;
- di eseguire una ricognizione dei contenziosi al fine di adeguare gli stanziamenti eseguiti;
- di verificare periodicamente il rispetto delle tempistiche previste per la realizzazione delle opere.

10. Conclusioni

Preso atto del parere tecnico e contabile rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario sul bilancio e relativi allegati, tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato, raccomandato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2024 e si propone di accantonare l'avanzo di amministrazione disponibile a copertura delle differenze contabile tra l'Ente e le società partecipate sino a definizione delle stesse.

L'ORGANO DI REVISIONE

